



Appartement Paris 75020 - 3 pièces de 66m2

PARIS 75020

Guy HOQUET PARIS 20
NATION

01 47 20 52 64

22 boulevard charonne
75020 Paris

Appartement Paris 75020 - 3 pièces de 66m2

Au pied du métro Porte de Vincennes : appartement de 3 pièces loué en meublé, composé : d'un séjour avec balcon, 2 grandes chambres dont une sur cour, une cuisine entièrement aménagée et équipée, une salle de bains, WC séparé.

Appartement en étage élevé, sans vis à vis, disposant d'un balcon et d'une vue sur monuments.

66 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 10

Nombre étages 12

Accès Bus 2 min

Accès tramway 2 min

Provision sur charges	210 €
Prestations / charges	Eau Chaude, Chauffage collectif, Ascenseur, Gardien
Dépôt de garantie	3540 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	1970
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	185 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 920€ au 01/01/2021

Photos du bien



