GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à PARIS 75020

Mairie du 20ème - 4 pièces de 100m2

PARIS 75020

815 000 € *

* 815 000 € honoraires inclus
785 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.82% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 20 NATION

22 boulevard charonne
75020 Paris

01 47 20 52 64

Mairie du 20ème - 4 pièces de 100m2

À deux pas de la mairie, proche de la place Gambetta , découvrez ce 4 pièces de 100 m² refait avec soin.
Situé au 3ème étage d'un immeuble bien entretenu, vous serez séduit par son séjour spacieux, sa cuisine moderne, ses 3 chambres et ses nombreux rangements.
Chaque pièce à été pensée pour être fonctionnelle et agréable à vivre.
Les +: l'exposition sud-ouest, les commerces à proximité

100 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	7
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	185
Charges annuelles (ALUR)	4200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Accès handicapés	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	155 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1080€ et 1510€ au 01/01/2021

Photos du bien