



Loft Montreuil

MONTREUIL 93100

570 000 € *

* 570 000 € honoraires inclus

540 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.56% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
NATION**

22 boulevard charonne
75020 Paris

01 47 20 52 64

Loft Montreuil

L'agence GUY HOQUET NATION vous propose en exclusivité à la vente ce loft entièrement refait avec goût à Montreuil.

Il se compose d'une entrée au RDC, d'un séjour de 50m2 avec cuisine ouverte, une salle de bains et des WC séparés au 1er niveau et de deux espaces nuit au second niveau avec salle de jeux pour enfant.

Vous serez séduit par sa luminosité, son calme et ses volumes généreux.

80.52 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 1

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	4
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2020
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	216 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



