



Appartement Paris 2 pièce(s) 36.65 m2

PARIS 75011

340 000 € *

* 340 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.25% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 20
NATION**

22 boulevard charonne
75020 Paris

01 47 20 52 64

Appartement Paris 2 pièce(s) 36.65 m2

Situé Av. Parmentier, venez découvrir ce cabinet médical sur jardin actuellement en 2 pièces mais modulables dans une très belle copropriété récente.

Profession libérale autorisée ou excellent revenu locatif possible.

A visiter sans tarder !

36.65 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages 7

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 197

Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1969
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	294 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

